

Rozvaha

ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2017

(v celých tisících Kč)

IČ
75082993

Název, sídlo, právní forma
a předmět činnosti účetní jednotky jednotky

Společenství vlastníků jednotek Suchý
vršek 2134-2138

Suchý vršek 2134/9

158 00 Praha 5 - Stodůlky

společenství vlastníků

správa společných prostor

Označ.	AKTIVA	řád. č.	Stav k 1.1.	stav k 12.2017
A.	Dlouhodobý majetek celkem (ř. 2 až 5)	001		
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	002		
II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	003		
III.	Dlouhodobý finanční majetek celkem	004		
IV.	Oprávký k dlouhodobému majetku celkem	005		
B.	Krátkodobý majetek celkem (ř. 7 až 10)	006	11 790	17 325
I.	Zásoby celkem	007		
II.	Pohledávky celkem	008	2 466	11 941
III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	009	9 324	5 384
IV.	Jiná aktiva celkem	010		
	AKTIVA CELKEM (ř. 1+6)	011	11 790	17 325
	PASIVA			
A.	Vlastní zdroje celkem (ř. 13+14)	012		
I.	Jméno celkem	013		
II.	Výsledek hospodaření celkem	014		
B.	Cizí zdroje celkem (ř. 16 až 19)	015	11 790	17 325
I.	Rezervy celkem	016		
II.	Dlouhodobé závazky celkem	017	8 244	13 870
III.	Krátkodobé závazky celkem	018	3 546	3 455
IV.	Jiná pasiva celkem	019		
	PASIVA CELKEM (ř. 12+15)	020	11 790	17 325

Sestaveno dne: 07.03.2018

Podpisový záznam: Zpracoval: Hlávková

Za SVJ:




SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK
SUCHÝ VRŠEK 2134-2138
Suchý vršek 2134/9, 158 00 Praha 5
IČ: 750 82 993
MS Praha, oddíl S, vložka 7000 (*)

Výkaz zisku a ztráty ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2017

(v celých tisících Kč)

IČ
75082993

Název, sídlo a právní forma a předmět
činnosti účetní jednotky

Společenství vlastníků jednotek Suchý
vršek 2134-2138

Suchý vršek 2134/9

158 00 Praha 5 - Stodůlky

společenství vlastníků

správa společných prostor

TEXT	Číslo řádku	Činnosti	
		hlavní	hospodářská
A. Náklady	1		
I. Spotřebované nákupy a nakupované služby	2	17 777	
II. Změna stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	3		
III. Osobní náklady	4	246	
IV. Daně a poplatky	5		
V. Ostatní náklady	6	309	
VI. Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek	7		
VII. Poskytnuté příspěvky	8		
VIII. Daň z příjmů	9		
Náklady celkem (ř. 2 až 9)	10	18 332	
B. Výnosy	11		
I. Provozní dotace	12		
II. Přijaté příspěvky	13		
III. Tržby za vlastní výkony a za zboží	14	743	
IV. Ostatní výnosy	15	17 589	
V. Tržby z prodeje majetku	16		
Výnosy celkem (ř. 11 až 16)	17	18 332	
C. Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 17-10+9)	18		
D. Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 18-9)	19		

Sesřaveno dne: 07.03.2018

Podpisový záznam: Zpracoval: Hlávková

Za SVJ:



SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK
SUCHÝ VRŠEK 2134-2138
Suchý vršek 2134/9, 158 00 Praha 5
IČ: 750 82 993
MS Praha, oddíl S, vložka 7000 (1)

Příloha v účetní závěrce za rok 2017

(Účetní závěrka je sestavena dle vyhlášky č. 504/2002 Sb.)

Název účetní jednotky:	Společenství vlastníků jednotek Suchý vršek 2134-2138	
Sídlo účetní jednotky:	Suchý vršek 2134/9, 158 00 Praha 5 - Stodůlky	
IČ:	75082993	
Právní forma:		
Předmět činnosti:	Správa domu podle zákona o vlastnictví	
Vznik právní subjektivity:	01.05.2006	
Místo registrace:	Zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném Městským soudem v Praze, odd. S, vložka 7000	
Statutární orgán výboru:	Předseda výboru SVJ	Ing. Šírek Jaroslav
	Místopředseda výboru SVJ	Ing. Kozmík Václav
	Člen výboru SVJ	Ing. Koppová Milena
Rozvahový den:	31.12.2017	
Den sestavení účetní závěrky:	07.03.2018	
Účetní období:	Kalendářní rok	
Použité účetní metody:	Účetní jednotka účtuje podle vyhlášky č. 504/2002 a Českých účetních standardů pro účetní jednotky, u kterých hlavní činností není podnikání. Účetní metody jsou uvedeny ve vnitřních směrnících.	
Účetní zásady	Pohledávky a závazky jsou oceňovány podle zákona o účetnictví. Účetní jednotka účtuje o nákladech spojených se správou domu a pozemku výsledkovým způsobem.	
Způsob zpracování:	Účetnictví je vedeno u správce na základě příkazní (mandátní) smlouvy.	
Dlouhodobý majetek :	Společenství nemá dlouhodobý majetek.	
Odměny statutárních orgánů:		
Dotace k úhradě úroků:	0,00	
Zůstatek bankovních úvěrů:	9 635 905,32	
Pohledávky za členy společenství :	-53 684,00	
Závazky vůči dodavatelům:	246 594,74	
Dlouhodobá záloha :	4 234 539,35	
Krátkodobá záloha:	187 648,94	
§ 30 další informace		

V Praze dne: 07.03.2018

Osoba odpovědná za účetnictví:

Hlávková Anežka



Osoba odpovědná za účetní závěrku:

Hlávková Anežka

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK
SUCHÝ VRŠEK 2134-2138
 Suchý vršek 2134/9, 158 00 Praha 5
 IČ: 750 82 993
 MS Praha, oddíl S, vložka 7000 (1)


